

# 🏠 床下点検はなぜ大切？

早期の点検が修繕費用の軽減になります。

床下点検は、カビの有無、構造材（土台・根太・筋交等）のシロアリ被害や腐朽、浴室等の配管の水漏れの有無を確認します。例えば、シロアリ被害が拡大した場合には、余計な修繕費用がかかってしまうことがありますので、早期の点検をお勧めしています。



浴室のシロアリ被害



床をはがしての駆除工事

## ■シロアリ被害の例

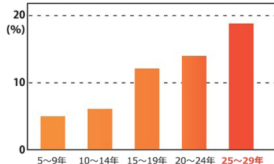
被害箇所	修繕費用の例
浴室	¥ 1,866,000
玄関	¥ 510,000
壁	¥ 1,406,000
トイレ	¥ 321,000

# 🏠 シロアリ被害の発生率

平成24年度国交省補助事業で、全国2,500戸の木造住宅のシロアリ被害が調査されました。

その結果、築5年ほどの新しい建物で被害が発生していることや、築25年ほどの建物では5棟に1棟が被害に遭っているという実態がわかってきました。

## 築年数ごとのシロアリ被害発生率



日本長期住宅メンテナンス有限責任事業組合調べ

## 新葉瓦斯機器株式会社だからあんしん

1

工事実績25万件のプロが点検とご説明をいたします。

弊社指定の専門業者がお客さまの住まいを点検し、現状をわかりやすくご報告いたします。

2

点検はテキパキスピーディー。お客さまのご不安にも丁寧に対応いたします。

点検時間はご説明まであわせても約60分前後。お客さまの手を煩わせません。また、お客さまのどんな些細なご不安にも丁寧にお答えいたします。